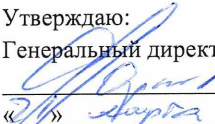


Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
  
 А.В. Орлов  
 «27» декабря 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Высотная д.1 за период с 01.10.2021 по 31.12.2021**

Площадь жилых помещений 23159,2 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 39,1 кв.м  
 Итого площадь 23198,3 кв.м  
 Кол-во квартир 463 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,65	3	23198,3	223 863,60 Р	671 590,79 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3,02	3	23198,3	70 058,87 Р	210 176,60 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) МКД	3,10	3	23198,3	71 914,73 Р	215 744,19 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,83	3	23198,3	274 435,89 Р	823 307,67 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,34	3	23198,3	123 878,92 Р	371 636,77 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,62	3	23198,3	60 779,55 Р	182 338,64 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,78	3	23198,3	41 292,97 Р	123 878,92 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,17	3	23198,3	3 943,71 Р	11 831,13 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,77	3	23198,3	17 862,69 Р	53 588,07 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,75	3	23198,3	40 597,03 Р	121 791,08 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,13	3	23198,3	26 214,08 Р	78 642,24 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,62	3	23198,3	14 382,95 Р	43 148,84 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,43	3	23198,3	9 975,27 Р	29 925,81 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	3	23198,3	1 391,90 Р	4 175,69 Р
	<b>Итого</b>	<b>35,18</b>			<b>816 116,19 Р</b>	<b>2 448 348,58 Р</b>

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
 А.В.Орлов  
 «24» *сентября* 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул. Высотная д.1 за период с 01.01.2021- 30.09.2021**

Площадь жилых помещений 23159,2 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 39,1 кв.м  
 Итого площадь 23198,3 кв.м  
 Кол-во квартир 463 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,09	9	23198,3	210 872,55 Р	1 897 852,92 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2,84	9	23198,3	65 883,17 Р	592 948,55 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	2,92	9	23198,3	67 739,04 Р	609 651,32 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно--технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,15	9	23198,3	258 661,05 Р	2 327 949,41 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,04	9	23198,3	116 919,43 Р	1 052 274,89 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,47	9	23198,3	57 299,80 Р	515 698,21 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,68	9	23198,3	38 973,14 Р	350 758,30 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,16	9	23198,3	3 711,73 Р	33 405,55 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,73	9	23198,3	16 934,76 Р	152 412,83 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,64	9	23198,3	38 045,21 Р	342 406,91 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,06	9	23198,3	24 590,20 Р	221 311,78 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,58	9	23198,3	13 455,01 Р	121 095,13 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41	9	23198,3	9 511,30 Р	85 601,73 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	9	23198,3	1 391,90 Р	12 527,08 Р
	<b>Итого</b>	<b>33,15</b>			<b>769 023,65 Р</b>	<b>6 921 212,81 Р</b>