

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
 А.В.Орлов  
 «21» 03 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Творчества д.5 корпус 1 за период с 01.10.2021 по 31.12.2021**

Площадь жилых помещений 12444,7 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м  
 Итого площадь 12444,7 кв.м  
 Кол-во квартир 270 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,65	3	12444,7	120 091,36 Р	360 274,07 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3,02	3	12444,7	37 582,99 Р	112 748,98 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	3,10	3	12444,7	38 578,57 Р	115 735,71 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно--технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,83	3	12444,7	147 220,80 Р	441 662,40 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,34	3	12444,7	66 454,70 Р	199 364,09 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,62	3	12444,7	32 605,11 Р	97 815,34 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,78	3	12444,7	22 151,57 Р	66 454,70 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,17	3	12444,7	2 115,60 Р	6 346,80 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,77	3	12444,7	9 582,42 Р	28 747,26 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,75	3	12444,7	21 778,23 Р	65 334,68 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,13	3	12444,7	14 062,51 Р	42 187,53 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,62	3	12444,7	7 715,71 Р	23 147,14 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,43	3	12444,7	5 351,22 Р	16 053,66 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	3	12444,7	746,68 Р	2 240,05 Р
	<b>Итого</b>	<b>35,18</b>			<b>437 804,55 Р</b>	<b>1 313 413,64 Р</b>

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
 А.В.Орлов  
 «21» 02 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Творчества д.5 корпус 1 за период с 01.01.2021- 30.09.2021**

Площадь жилых помещений 12444,7 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м  
 Итого площадь 12444,7 кв.м  
 Кол-во квартир 270 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,09	9	12444,7	113 122,32 Р	1 018 100,91 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2,84	9	12444,7	35 342,95 Р	318 086,53 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	2,92	9	12444,7	36 338,52 Р	327 046,72 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,15	9	12444,7	138 758,41 Р	1 248 825,65 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,04	9	12444,7	62 721,29 Р	564 491,59 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,47	9	12444,7	30 738,41 Р	276 645,68 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,68	9	12444,7	20 907,10 Р	188 163,86 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,16	9	12444,7	1 991,15 Р	17 920,37 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,73	9	12444,7	9 084,63 Р	81 761,68 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,64	9	12444,7	20 409,31 Р	183 683,77 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,06	9	12444,7	13 191,38 Р	118 722,44 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,58	9	12444,7	7 217,93 Р	64 961,33 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41	9	12444,7	5 102,33 Р	45 920,94 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	9	12444,7	746,68 Р	6 720,14 Р
	<b>Итого</b>	<b>33,15</b>			<b>412 541,81 Р</b>	<b>3 712 876,25 Р</b>