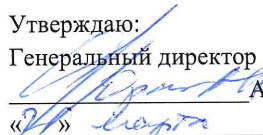


Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
 А.В.Орлов  
 «21» марта 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Высотная д.3 корпус 1 за период с 01.10.2021 по 31.12.2021**

Площадь жилых помещений 12424,6 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м  
 Итого площадь 12424,6 кв.м  
 Кол-во квартир 270 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,65	3	12424,6	119 897,39 Р	359 692,17 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3,02	3	12424,6	37 522,29 Р	112 566,88 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	3,10	3	12424,6	38 516,26 Р	115 548,78 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно--технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,83	3	12424,6	146 983,02 Р	440 949,05 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,34	3	12424,6	66 347,36 Р	199 042,09 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,62	3	12424,6	32 552,45 Р	97 657,36 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,78	3	12424,6	22 115,79 Р	66 347,36 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,17	3	12424,6	2 112,18 Р	6 336,55 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,77	3	12424,6	9 566,94 Р	28 700,83 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,75	3	12424,6	21 743,05 Р	65 229,15 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,13	3	12424,6	14 039,80 Р	42 119,39 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,62	3	12424,6	7 703,25 Р	23 109,76 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,43	3	12424,6	5 342,58 Р	16 027,73 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	3	12424,6	745,48 Р	2 236,43 Р
	<b>Итого</b>	<b>35,18</b>			<b>437 097,43 Р</b>	<b>1 311 292,28 Р</b>

Утверждаю:  
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"  
  
 А.В.Орлов  
 «21» Сентября 2022 г

**Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Высотная д.3 корпус 1 за период с 01.01.2021- 30.09.2021**

Площадь жилых помещений 12424,6 кв.м  
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м  
 Итого площадь 12424,6 кв.м  
 Кол-во квартир 270 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,09	9	12424,6	112 939,61 Р	1 016 456,53 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2,84	9	12424,6	35 285,86 Р	317 572,78 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	2,92	9	12424,6	36 279,83 Р	326 518,49 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,15	9	12424,6	138 534,29 Р	1 246 808,61 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,04	9	12424,6	62 619,98 Р	563 579,86 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,47	9	12424,6	30 688,76 Р	276 198,86 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,68	9	12424,6	20 873,33 Р	187 859,95 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,16	9	12424,6	1 987,94 Р	17 891,42 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,73	9	12424,6	9 069,96 Р	81 629,62 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,64	9	12424,6	20 376,34 Р	183 387,10 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,06	9	12424,6	13 170,08 Р	118 530,68 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,58	9	12424,6	7 206,27 Р	64 856,41 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41	9	12424,6	5 094,09 Р	45 846,77 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	9	12424,6	745,48 Р	6 709,28 Р
	<b>Итого</b>	<b>33,15</b>			<b>411 875,49 Р</b>	<b>3 706 879,41 Р</b>