

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"
 А.В.Орлов
 «21» декабря 2022 г

Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Творчества д.9 за период с 01.10.2021 по 31.12.2021

Площадь жилых помещений 9370,1 кв.м
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м
 Итого площадь 9370,1 кв.м
 Кол-во квартир 204 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,65	3	9370,1	90 421,47 Р	271 264,40 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3,02	3	9370,1	28 297,70 Р	84 893,11 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	3,10	3	9370,1	29 047,31 Р	87 141,93 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно--технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,83	3	9370,1	110 848,28 Р	332 544,85 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,34	3	9370,1	50 036,33 Р	150 109,00 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,62	3	9370,1	24 549,66 Р	73 648,99 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,78	3	9370,1	16 678,78 Р	50 036,33 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,17	3	9370,1	1 592,92 Р	4 778,75 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,77	3	9370,1	7 214,98 Р	21 644,93 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,75	3	9370,1	16 397,68 Р	49 193,03 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,13	3	9370,1	10 588,21 Р	31 764,64 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,62	3	9370,1	5 809,46 Р	17 428,39 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,43	3	9370,1	4 029,14 Р	12 087,43 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	3	9370,1	562,21 Р	1 686,62 Р
	Итого	35,18			329 640,12 Р	988 920,35 Р

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО "УК ДЭЗ"КАПИТАЛ"
 А.В.Орлов
 «27» *ноябрь* 2022 г

Отчет о выполнении работ по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений жилого дома по адресу: городской округ Домодедово, село Домодедово, ул.Творчества д.9 за период с 01.01.2021- 30.09.2021

Площадь жилых помещений 9370,1 кв.м
 Площадь нежилых помещений 0 кв.м
 Итого площадь 9370,1 кв.м
 Кол-во квартир 204 шт

№ п/п	Работа (услуга)	Цена за ед. (руб) план	Период (мес)	Площадь	Итого стоимость в месяц (руб)	Итого стоимость за период(руб)
1	Работы (услуги) по управлению МКД	9,09	9	9370,1	85 174,21 Р	766 567,88 Р
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	2,84	9	9370,1	26 611,08 Р	239 499,76 Р
3	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) МКД	2,92	9	9370,1	27 360,69 Р	246 246,23 Р
4	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно--технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД	11,15	9	9370,1	104 476,62 Р	940 289,54 Р
5	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в МКД, в том числе:	5,04	9	9370,1	47 225,30 Р	425 027,74 Р
5.1	Комплексное техническое обслуживание	2,47	9	9370,1	23 144,15 Р	208 297,32 Р
5.2	Периодическое техническое освидетельствование	1,68	9	9370,1	15 741,77 Р	141 675,91 Р
5.3	Обязательное страхование лифтов	0,16	9	9370,1	1 499,22 Р	13 492,94 Р
5.4	Иное (работы по текущему ремонту лифтов МКД)	0,73	9	9370,1	6 840,17 Р	61 561,56 Р
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности, в том числе:	1,64	9	9370,1	15 366,96 Р	138 302,68 Р
6.1	Техническое обслуживание системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения при пожаре	1,06	9	9370,1	9 932,31 Р	89 390,75 Р
6.2	Иное (работы по текущему ремонту системы дымоудаления и противопожарной автоматики)	0,58	9	9370,1	5 434,66 Р	48 911,92 Р
7	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД (круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание)	0,41	9	9370,1	3 841,74 Р	34 575,67 Р
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений входящих в состав общего имущества МКД	0,06	9	9370,1	562,21 Р	5 059,85 Р
	Итого	33,15			310 618,82 Р	2 795 569,34 Р